

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg
Wohn-, Misch- und Kernzonen

Bestehende unüberbaute Wohn-, Misch- und Kernzonen (AHOP Kap. 3.1)

Überprüfte und ergänzte unüberbaute Wohn-, Misch- und Kernzonen (AHOP Kap. 3.1, Schritte 1-3)

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung kantonal	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
2270		0	UeO "Ehehafte"	Ferienhauszone	410	akzeptiert
2167		0	Weilerzone	Mischzone, 2 Geschosse	551	akzeptiert
1408		0	Weilerzone	Mischzone, 2 Geschosse	1 033	akzeptiert
2375		0	Weilerzone	Mischzone, 2 Geschosse	756	akzeptiert
2377 c		0	Wohn-/Gewerbezone	Mischzone, 2 Geschosse	1 047	akzeptiert
604 b		0	Wohn-/Gewerbezone	Mischzone, 2 Geschosse	353	akzeptiert
707		0	Wohn-/Gewerbezone	Mischzone, 2 Geschosse	211	akzeptiert
1972		0	Wohn-/Gewerbezone	Mischzone, 2 Geschosse	2 107	akzeptiert
2454		0	Wohn-/Gewerbezone	Mischzone, 2 Geschosse	600	akzeptiert
1658 c		0	Wohnzone	Wohnzone, 2 Geschosse	645	akzeptiert
2393		0	Wohnzone	Wohnzone, 2 Geschosse	302	akzeptiert
2350		0	Wohnzone	Wohnzone, 1 Geschoss	547	akzeptiert
2391		0	Wohnzone	Wohnzone, 2 Geschosse	322	akzeptiert
2252		0	Wohnzone	Wohnzone, 2 Geschosse	1 115	akzeptiert
506 b		0	Wohnzone	Wohnzone, 2 Geschosse	1 388	akzeptiert

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg
Wohn-, Misch- und Kernzonen



Geoportal des
Kantons Bern
Géoportail du
canton de Berne

2390 b	0	Wohnzone	Wohnzone, 2 Geschosse	313	akzeptiert
2392	0	Wohnzone	Wohnzone, 2 Geschosse	297	akzeptiert
2307	0	Wohnzone W2	Wohnzone, 2 Geschosse	638	akzeptiert
1521	0	Wohnzone W2	Wohnzone, 2 Geschosse	630	akzeptiert

Total unüberbaute Wohn-, Misch- und Kernzonen in rechtskräftiger Nutzungsplanung

13 265

Geplante Änderungen in Wohn-, Misch- und Kernzonen (AHOP Kap. 3.2)

+ Einzonungen in Wohn-, Misch- und Kernzonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuchkreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
2105		0	Landwirtschaftszone	Zone mit Planungspflicht Nr. 2 «altes Schulhaus Rüeggisberg»	918	nicht geprüft
Total Einzonungen in Wohn-, Misch- und Kernzonen					918	

+ Umzonungen übrige Bauzonen in Wohn-, Misch- und Kernzonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuchkreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
Total Umzonungen übrige Bauzonen in Wohn-, Misch- und Kernzonen					0	

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg
Wohn-, Misch- und Kernzonen

- Auszonungen von Wohn-, Misch- und Kernzonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
Total Auszonungen von Wohn-, Misch- und Kernzonen					0	

- Umzonungen von Wohn-, Misch und Kernzonen in übrige Bauzonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
Total Umzonungen von Wohn-, Misch und Kernzonen in übrige Bauzonen					0	

Bilanz geplante Änderungen in den Wohn-, Misch und Kernzonen

918

Nicht in der Bilanz berücksichtigte Änderungen

Umzonungen innerhalb von Wohn-, Misch- und Kernzonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg
Wohn-, Misch- und Kernzonen



Geoportal des
Kantons Bern
Géoportail du
canton de Berne

Zusammenfassung		davon akzeptierte
Total unüberbaute Wohn-, Misch- und Kernzonen in rechtskräftiger Nutzungsplanung	13 265	13 265
+ Total Einzonungen in Wohn-, Misch- und Kernzonen	918	0
+ Total Umzonungen übrige Bauzonen in Wohn-, Misch- und Kernzonen	0	0
- Total Auszonungen von Wohn-, Misch- und Kernzonen	0	0
- Total Umzonungen von Wohn-, Misch und Kernzonen in übrige Bauzonen	0	0
Total unüberbaute Wohn-, Misch- und Kernzonen nach Ortsplanungsrevision	14 184	13 265

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg
Arbeitszonen



Geoportal des
Kantons Bern
Géoportail du
canton de Berne

Bestehende unüberbaute Arbeitszonen (AHOP Kap. 3.1)

Überprüfte und ergänzte unüberbaute Arbeitszonen (AHOP Kap. 3.1, Schritte 1-3)

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung kantonal	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
2473 c		0	Gewerbezone	Arbeitszone	4 731	akzeptiert
2579		0	Gewerbezone	Arbeitszone	671	akzeptiert
2498		0	Gewerbezone	Arbeitszone	153	akzeptiert

Total unüberbaute Arbeitszonen in rechtskräftiger Nutzungsplanung

5 556

Geplante Änderungen in Arbeitszonen (AHOP Kap. 3.2)

+ Einzonungen in Arbeitszonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
Total Einzonungen in Arbeitszonen						0

+ Umzonungen übrige Bauzonen in Arbeitszonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg
Arbeitszonen



Geoportal des
Kantons Bern
Géoportail du
canton de Berne

Total Umzonungen übrige Bauzonen in Arbeitszonen

0

- Auszonungen von Arbeitszonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Total Auszonungen von Arbeitszonen

0

- Umzonungen von Arbeitszonen in übrige Bauzonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Total Umzonungen von Arbeitszonen in übrige Bauzonen

0

Bilanz geplante Änderungen in den Arbeitszonen

0

Nicht in der Bilanz berücksichtigte Änderungen

Umzonungen innerhalb von Arbeitszonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg
Arbeitszonen



Geoportal des
Kantons Bern
Géoportail du
canton de Berne

Zusammenfassung		davon akzeptierte
Total unüberbaute Arbeitszonen in rechtskräftiger Nutzungsplanung	5 556	5 556
+ Total Einzonungen in Arbeitszonen	0	0
+ Total Umzonungen übrige Bauzonen in Arbeitszonen	0	0
- Total Auszonungen von Arbeitszonen	0	0
- Total Umzonungen von Arbeitszonen in übrige Bauzonen	0	0
Total unüberbaute Arbeitszonen nach Ortsplanungsrevision	5 556	5 556

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg

Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit



Geoportal des
Kantons Bern
Géoportail du
canton de Berne

Bestehende unüberbaute Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit (AHOP Kap. 3.1)

Überprüfte und ergänzte unüberbaute Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit (AHOP Kap. 3.1, Schritte 1-3)

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung kantonal	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
1430		0	Zone für öffentliche Nutzungen	Zone für öffentliche Nutzungen	708	akzeptiert

Total unüberbaute Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit in rechtskräftiger Nutzungsplanung

708

Geplante Änderungen in Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit (AHOP Kap. 3.2)

+ Einzonungen in Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
Total Einzonungen in Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit					0	

+ Umzonungen übrige Bauzonen in Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
Total Umzonungen übrige Bauzonen in Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit					0	

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg

Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit



Geoportal des
Kantons Bern
Géoportail du
canton de Berne

- Auszonungen von Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
Total Auszonungen von Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit						0

- Umzonungen von Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit in übrige Bauzonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
Total Umzonungen von Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit in übrige Bauzonen						0

Bilanz geplante Änderungen in den Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit

0

Nicht in der Bilanz berücksichtigte Änderungen

Umzonungen innerhalb von Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg

Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit



Geoportal des
Kantons Bern
Géoportail du
canton de Berne

Zusammenfassung		davon akzeptierte
Total unüberbaute Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit in rechtskräftiger Nutzungsplanung	708	708
+ Total Einzonungen in Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit	0	0
+ Total Umzonungen übrige Bauzonen in Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit	0	0
- Total Auszonungen von Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit	0	0
- Total Umzonungen von Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit in übrige Bauzonen	0	0
Total unüberbaute Zonen für öffentliche Nutzungen und Zonen für Sport und Freizeit nach Ortsplanungsrevision	708	708

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg
Hotel- und Ferienhauszonen

Bestehende unüberbaute Hotel- und Ferienhauszonen (AHOP Kap. 3.1)

Überprüfte und ergänzte unüberbaute Hotel- und Ferienhauszonen (AHOP Kap. 3.1, Schritte 1-3)

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung kantonal	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	---------------------------	---------------------------	-------------

Total unüberbaute Hotel- und Ferienhauszonen in rechtskräftiger Nutzungsplanung

0

Geplante Änderungen in Hotel- und Ferienhauszonen (AHOP Kap. 3.2)

+ Einzonungen in Hotel- und Ferienhauszonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Total Einzonungen in Hotel- und Ferienhauszonen

0

+ Umzonungen übrige Bauzonen in Hotel- und Ferienhauszonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Total Umzonungen übrige Bauzonen in Hotel- und Ferienhauszonen

0

- Auszonungen von Hotel- und Ferienhauszonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg
Hotel- und Ferienhauszonen



Geoportal des
Kantons Bern
Géoportail du
canton de Berne

Total Auszonungen von Hotel- und Ferienhauszonen

0

- Umzonungen von Hotel- und Ferienhauszonen in übrige Bauzonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Total Umzonungen von Hotel- und Ferienhauszonen in übrige Bauzonen

0

Bilanz geplante Änderungen in den Hotel- und Ferienhauszonen

0

Nicht in der Bilanz berücksichtigte Änderungen

Umzonungen innerhalb von Hotel- und Ferienhauszonen

Grundstück-Nr.	Zusatz zu Grundstück-Nr.	Grundbuch-kreis-Nr.	Zonenbezeichnung lokal	Zonenbezeichnung lokal neu	anrechenbare Fläche in m2	Prüfung AGR
----------------	--------------------------	---------------------	------------------------	----------------------------	---------------------------	-------------

Erhebung der unüberbauten Bauzonen

Rüeggisberg
Hotel- und Ferienhauszonen



Geoportal des
Kantons Bern
Géoportail du
canton de Berne

Zusammenfassung		davon akzeptierte
Total unüberbaute Hotel- und Ferienhauszonen in rechtskräftiger Nutzungsplanung	0	0
+ Total Einzonungen in Hotel- und Ferienhauszonen	0	0
+ Total Umzonungen übrige Bauzonen in Hotel- und Ferienhauszonen	0	0
- Total Auszonungen von Hotel- und Ferienhauszonen	0	0
- Total Umzonungen von Hotel- und Ferienhauszonen in übrige Bauzonen	0	0
Total unüberbaute Hotel- und Ferienhauszonen nach Ortsplanungsrevision	0	0